

Kouzelný apartmán v Harrachově, s vlastním parkováním a s možností dotované hypotéky

4.980.000 Kč

Cena včetně vlastního parkovacího stání, právního

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Jablonec nad Nisou**

Město: **Harrachov**

Ulice: **Harrachov**



Popis nemovitosti:

Bidli nabízí tuto nemovitost s Dotovanou hypotékou! Přijďte si odpočinout do kouzelného místa v srdci Harrachova, nebo kupte tuto nemovitost pro podnikání! Příjemný apartmán 41 m², s vlastním parkováním, v klidu a zeleni Anenského údolí uprostřed Harrachova může být teď Váš, a to pro vlastní využití nebo pro výhodné krátkodobé pronájmy. Užijte si celý den v přírodě Krkonoš a v podvečer se vraťte do pohodlí vašeho apartmánu, kde se nemusíte vůbec o nic starat. Apartmán je velmi prakticky zařízen, takže v něm může relaxovat i 5členná rodina. Netradičně nejprve upozorním na úžasný balkon, který je prostorný, prozářený zapadajícím sluníčkem a před deštěm plně krytý přesahem střešy, takže zde jistě strávíte nejen jeden romantický večer. Balkon směřuje na upravené zelené prostranství před domem, kde si mohou bezpečně hrát i vaše děti. V pokoji je kuchyňský kout, vybavený sklokeramickou deskou, vestavěnou mikrovlnou troubou, lednicí a dřezem. Na kuchyni navazuje vysoký jídelní stůl s barovými židličkami. Kožená sedací souprava s křeslem mohou být přeměněny na 3 lůžka, která doplní manželské lůžko na dřevěném zvýšeném patře. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Úložné prostory v předsíni doplňují vestavěné skříně. Apartmán je umístěn ve druhém podlaží moderního objektu z roku 2009, který je vybaven výtahem. K bytu patří také praktický sklep a vlastní parkovací místo za závorou. Komplex apartmánů Resident Harrachov vám nabízí absolutní komfort. Úklid a údržba jsou celoročně zajištěny, v komplexu je navíc luxusní wellness centrum, solná jeskyně, restaurace a hlavně neuvěřitelný klid. Hned u cesty je v zimě dětský vlek a v lese nad apartmány bobová dráha. Harrachov jako destinaci není třeba představovat. V létě dechberoucí výlety na Mumlavské vodopády a dál na hřebeny Krkonoš, v zimě skvělé sjezdovky pro nejnáročnější. A samozřejmě rozmanité restaurace a kavárny a kompletní vybavenost. Přijďte se podívat, budete okouzleni. Bidli nabízí tuto nemovitost s Dotovanou hypotékou. S vlastními zdroji 1 116 000 Kč budete mít měsíční splátku pouze 18 236 Kč

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ano**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **41**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Hrabě Dusilová Petra

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 209492**