

## Prodej mezonetového byt 2+kk+galerie, 3 NP, 72,83 m2, 9,06 m2 terasa, sklep

**8.990.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 10**

Druh: **2+kk**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Na Plískavě**



### Popis nemovitosti:

Byty Brejchovna luxusní projekt o devíti bytech v Pražské Hostivaři. 9 důvodů proč koupit byt v Brejchovně: Termín dokončení již 06/2023 Strategická poloha projektu s dobrou dopravní dostupností Kvalitní zpracování stavby, vysoký standard použitých materiálů a moderních technologií Nekonenční dispoziční řešení Ke každému bytu sklepní kóje a možnost koupě garážového stání Dokonalá tepelná a hluková izolace s řízenou ventilací vzduchu Možnost financování hypotečním úvěrem s dotovanou sazbou Možnost nákupu přes bytové družstvo bez nutnosti dokládání příjmů a bez evidence v registrech Francouzská tříkomorová okna osazena elektrickými roletami Jednotka označená jako 3.03 o dispozici 2+kk+pracovna, s výměrou 72,83 m2, a 9,06 m2 terasa, nabízí jižní orientaci a tím pádem dostatek světla po celý rok. Dispozičně se skládá z obývacího pokoje s kuchyňským koutem (27,97 m2), ložnice (22,19 m2) prostorné chodby (9,19 m2) s možností úložných prostor, koupelny včetně wc (4,72 m2) a terasy. Dominantou bytu je galerie, které se dá využít např. jako dětský pokoj nebo jako pracovna ( 8,76 m2 ). Kompletní informace o nabídce a cenách naleznete na webu projektu bytybrejchovna.cz

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **64**

Voda: **obecní**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.: **64**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveveno**

Pl. pozemku: **ne**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ano**

Počet pater: **3**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

**BIDLI reality, a.s.**

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

**Münzberg David**

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 191820**