

Prodej rodinný dům, Bohdašín

9.500.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Náchod**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Červený Kostelec**

Typ: **prodej**

Ulice: **Červený Kostelec**



Popis nemovitosti:

Prodej rodinného domu v obci Bohdašín nad Olešnicí s přilehlými pozemky o velikosti 71228 m². Pozemek o velikosti 932 m² na kterém dům stojí je veden jako stavební pozemek, cca. 15.000 m² tvoří les a ostatní plocha je vedena v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost. Dům byl postaven v r. 1983 a v roce 2015 byl instalován nový elektrokotel. V roce 2006 byla ve vejmníku vybudovaná bytová jednotka o dispozici 2+1 s užitnou plochou 65,66 m². Starší část domu se skládá ze suterénu 61,64 m² jehož součástí je chodba, sklad paliva, kotelna, uhelna a sklep na potraviny. V přízemí o velikosti 108,48 m² naleznete zádveří, verandu, chodbu, schodišťový prostor, kuchyň, dva pokoje a toaletu. V podkrovní domu o velikosti 102,12 m² je chodba, tři pokoje, WC a zůstal zde nevyužitý půdní prostor, který je možné upravit na bydlení. Dům je z 1/2 podsklepený a je napojen na veřejný vodovod, elektřinu a odpad je sveden do septiku. Nemovitost je vhodná nejen na bydlení, ale také pro chov zvířat nebo vybudování biofarmy. Obec Bohdašín se nachází 4 km od Červeného Kostelce a 14 km od Náchoda kde najdete veškerou občanskou vybavenost. S financováním Vám rádi pomůžeme. Více informací v realitní kanceláři.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **240**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **0**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **71228**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLÍ reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Zářecká Petra

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 199202**