

Garsonka 31 m2 po nadstandardní rekonstrukci

3.750.000 Kč

včetně provize RK a právního servisu

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+0**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 4**

Město: **Praha**

Ulice: **U plynárny**



Popis nemovitosti:

Exkluzivně nabízíme nadstandardní byt Garzonku o velikosti 31 m2. Po vstupu do chodbičky vlevo vstoupíte do bytu. Ta má předsíňku a je vybavena novou kuchyní. V koupelně je potom krásný nový sprchový kout, toaleta a umyvadlo. V bytě proběhla hodně nákladná rekonstrukce a jsou zde použity velmi kvalitní materiály (dubová podlaha cca 2500,-Kč/m2, bez-falcové dveře, nová kuchyň). Celkově jsou úpravy moc povedené viz přiložené foto. V bytě jsou stropy o výšce 3 m, díky tomu lze vybudovat patro pro uschování věcí, případně na spaní. Michle je velmi zajímavá lokalita s veškerou občanskou vybaveností, za 5 min jste na Budějovické a do centra Vás doveze tramvaj za 11 min. Zastávka je přímo před domem. Nízké poplatky za bydlení. Doporučuji prohlídku.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvezeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **31**

Podlahová pl.: **31**

Pl. pozemku:

Zařizeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Culka Vítězslav

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 182503**