

Rodinný dům

17.680.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 9**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Borovnická**



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele si dovoluujeme nabídnout tuto mimořádnou nemovitost. Pozemek se stavbou se nachází v klidné části městské čtvrti Kbely, v katastrálním území města Prahy. Samotná lokace předmětu prodeje patří, v již tak venkovském charakteru Kbel, k těm nejméně frekventovaným. Přitom dosah do samotného centra Prahy je automobilem 20 minut. Jak na zahradě, tak v přilehlých ulicích a blízkém okolí jsou vzrostlé stromy a až při samotné návštěvě si uvědomíte jedinečnou atmosféru tohoto místa. Obchody, restaurace, lékárny, dětská hřiště, nebo i poštu a další - to vše naleznete v Kbelích. Jen na budoucím majiteli bude, zda se pustí do kompletní rekonstrukce již stojícího domu, nebo rekonstrukci pojme „od podlahy“. Ať tak, či tak, získá nový majitel možnost vybudovat nadstandartní bydlení na místě, kterých v našem hlavním městě již mnoho není. Pokud Vás naše nabídka oslovila, neváhejte se nám ozvat - rádi probereme technické záležitosti, technologii prodeje a financování. Se vším pomůžeme, k Vaší spokojenosti.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveдено**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **88**

Voda: **neuveдено**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **895**

Vytápění: **neuveдено**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **3**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

BIDLI reality, a.s.

Jindřišská 17, Praha 1, 110 00

tel. , +420 774 110 007, info@bidli.cz

Makléř:

Vyhnálek Rudolf

tel. 774 110 007, info@bidli.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 208083**