

Prodej, Byty 1+1, 53 m2 -

2.285.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **1+1**

Typ: **prodej**

Okres: **Karlovy Vary**

Město: **Karlovy Vary**

Ulice: **Jáchymovská 200/79**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji investiční bytovou jednotku s původní dispozicí 1+1, aktuálně upravenou na 2+1 o celkové výměře 53 m2. Byt se skládá z předsině, koupelny s WC, kuchyňského koutu a 2 pokojů. Vytápění bytu zajišťuje elektrický kotel a teplou vodu ohřívá elektrický bojler. Součástí kuchyňské linky v bytě je elektrický sporák, digestoř a myčka na nádobí. K bytu náleží kůlna na oploceném pozemku u domu. Dům, ve kterém se byt nachází, je čistý a udržovaný. Parkování je možné na oploceném pozemku u domu. Na listu vlastnictví je zapsané zástavní právo banky, které bude vymazáno v rámci prodeje. Byt v současné době užívá prověřený nájemce, nemovitost je tedy možné koupit jako investiční a převzít nájemce s jeho uzavřenou nájemní smlouvou.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **3**

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 14105**