

Prodej rodinného domu v obci Bernartice okres Benešov

3.350.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Benešov**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Bernartice**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej rodinného domu v obci Bernartice u Dolních Kralovic, okres Benešov. Dům byl postaven v roce 1920 a je určen k rekonstrukci. Dispoziční řešení odpovídá 4+kk. Topení pomocí kotle na tuhá paliva s rozvodem do radiátorů. Voda přivedena do objektu z obecního vodovodu, splašková voda svedena do obecní kanalizace. Rodinný dům prošel v průběhu let částečnou rekonstrukcí, obytná část podříznuta a odizolována, v roce 2012 výměna střešní krytiny, v 1 NP plastová okna. Na obytnou část navazuje prostorná stodola, která má rovněž z roku 2012 novou střešní krytinu a byl opraven jeden z nosných pilířů stavby. Stodola slouží jako technické zázemí, jejíž součástí je menší dílna, garáž. Přejezd ke stodole po obecním pozemku. Na pozemku dále vlastní kopaná studna. Obec Bernartice se nachází na okraji ochranného pásma vodní nádrže Švihov. Dojezdová vzdálenost na D1 exit 66 km, 5 minut, Praha 40 minut. Veškerá občanská vybavenost V Čechtích, Dolních Kralovicích. V obci pouze obchod s potravinami. Více informací k nemovitosti Vám sdělím telefonicky či na osobní schůzce, doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 640295.

Elektřina: **220**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ne**

Stav obj.: **nutná rekonstrukce**

Zastavěná pl.: **155**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **150**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **150**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **3**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Švábenický Stanislav

tel. 733 536 347, svabenicky@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 640909**