

Pronájem, Byty 2+1, 55m2 - Brno - Komín

13.500 Kč/měsíc

+ 3500, -Kč záloha na energie a služby

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Brno - město**

Město: **Brno**

Ulice: **Běly Pažoutové 1/1**

Popis nemovitosti:

Nabízíme vám zprostředkování pronájmu bytu 2+1, 55m2, ve vyhledávané a klidné lokalitě na ulici Běly Pažoutové v Brně-Komíně. Byt se nachází v 2.NP panelového domu s výtahem a lodžii. Byl je po kompletní rekonstrukci, čistý, nově vymalovaný ihned volný k nastěhování. V kuchyni je linka na míru, plynový sporák s elektrickou troubou, lednice s mrazákem a kuchyňský stůl. Oba pokoje se samostatnými vchody částečně vybavené nábytkem, z jednoho je přímý vstup na lodžii s výhledem do klidného okolí. Nové cihlové bytová jádro, v koupelně je sprchový kout s keramickým umyvadlem se skříňkou a zrcadlem a pračka, WC je zvlášť. Na chodbě bytu je prostorná šatna s úložními policemi. Dům je po kompletní rekonstrukci včetně nového výtahu, v suterénu je k dispozici sklep. V bytě je možné připojení internetu prostřednictvím kabelu na náklady nájemce. V blízkosti je kompletní dostupnost obchodů, MHD a dalších sociálních služeb, parkování vozidla přímo před domem. Majitelé požadují vratnou kauci na zařízení a služby ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně inkasa a preferují NEkuřáky.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **panel**

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **5**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

REAL BRNO, S.R.O.

Kubíčková 8, Brno, 635 00

tel. , +420 800 770 660, info@realbrno.cz

Makléř:

Šindelář, Mgr. Jan

tel. 420777337138, info@realbrno.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 466**