

Prodej, Rodinné domy, 73 m2 -

-
dohodou, Info u realitního specialisty, včetně pro

Vlastnictví: **osobní**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Klatovy**
Město: **Nezdice na Šumavě**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Hledáte bydlení v nádherné přírodě Šumavy? Nabízíme prodej chalup v obci Pohorsko, vhodnou k trvalému bydlení i k rekreaci. Chalupa je situovaná na vyjímečném místě, které ještě nebylo tolik objeveno turisty. Největší benefit nemovitosti je možnost jeho kompletní rekonstrukce. Momentálně je dům po kompletní demolici všech vnitřních příček, podlah a stropů. Na stávající stav mají majitelé stavební povolení s velmi praktickým projektem, který je možné upravit dle představ nového majitele. K dispozici, v rámci kupní ceny, je rovněž dřevo na krov a strop. Před domem se nachází slunná zahrada o rozloze 265m2 na kterou navazuje garáž 38m2. Na zahradě se nachází zděná chata, kterou je možné plnohodnotně celoročně využívat a tím nabízí možnost pohodlně dohlížet na rekonstrukci domu. V obci se nachází hospoda, krásný zrenovovaný rybník vhodný ke koupání a nespočet vycházkových a cyklo tras. Veškerá občanská vybavenost se nachází v 8km vzdálených Kašperských Horách. Pro milovníky historie se nabízí návštěva hradu Rábí. Přijďte se přesvědčit, tato nemovitost si rozhodně zaslouhuje osobní prohlídku, s financováním Vám rádi zdarma pomůžeme.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 184
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 14009**