

Prodej id. 1/2 historického domu se zahradou v centru Mikulova

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Břeclav
	Druh: rodinný dům	Město: Mikulov
Cena na dotaz v realitní kanceláři!	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji ideální 1/2 jedinečné prvorepublikové vily s velkou zahradou nacházející se v sousedství Dietrichsteinské hrobky v centru Mikulova. Jedná se o částečně podsklepený objekt se třemi nadzemními podlažními a průjezdnou garáží. Dům určený ke kompletní rekonstrukci si zachoval většinu původních prvků, které mohou citlivou renovací získat zašlou krásu a uchovat tak jedinečné genius loci. Celá nemovitost včetně zastavěných ploch má výměru 1216 m², z toho zaujímá vila 131 m² a jiné stavby cca 102 m² zastavěné plochy. Upozorňujeme, že nabízíme k prodeji polovinu výše uvedené nemovitosti! Pokud tedy hledáte jedinečnou nemovitost s širokou škálou využití v úchvatném prostředí s krásnými výhledy, už nehledejte a zavolejte nám, rádi Vám poskytneme doplňující informace. Financování nemovitosti zajistíme. Klasifikační třída ukazatele energetické náročnosti: G - realitní kancelář neobdržela grafickou část průkazu energetické náročnosti budovy a proto uvádí nejhorší klasifikační třídu.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 0
Voda: obecní	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 1216
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Moravika, s.r.o.

Kostelní náměstí 5, Mikulov, 692 01

tel. +420 519 510 240, +420 737 758 462, reality@moravika.cz

Makléř:

Novotná Dagmar

tel. +420 737 758 462, novotna@moravika.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 220023**