

Prodej celoroční jednopodlažní chaty 2+KK - výroba na klíč do 50m2.

1.046.000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu, další poz

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinná rekreace**

Typ: **prodej**

Okres: **Zlín**

Město: **Zlín**

Ulice: **Pod Nivami**



Popis nemovitosti:

V exkluzivním zastoupení výrobce nabízíme výrobu celoroční chaty dle vašich finančních možností. Pro rekreační chaty můžete využít bankovní financování nebo návaznost z prodeje jiné nemovitosti třeba garáže. Na osobní schůzce s Vámi prokonzultujeme Vaše přání a společně najdeme ideální řešení, kde vás seznámíme s celým procesem. Možnost vizualizaci dané stavby na Váš pozemek, volba možnosti pohledového materiálu stavby, vybavení interiéru, možnost napojení na síť nebo bez, možnost barvy oken a další z řady možností. Možnost výroby celoročně obyvatelné zahradní chaty různých velikostí a dispozic. Světlá výška v našich stavbách je 2.55m, 2+KK zastavěné plochy 50m2, rozměr 4,1m x 12,1m. Vyberte si Vámi požadovanou velikost, zvolte si typ střechy, zastřešené parkování nebo terasu k posezení. Během výroby Vám pomůžeme zajistit úpravy s přichystání pozemku, pokud bude třeba a domluvíme termín pro převoz nemovitosti a její usazení na pozemek prostřednictvím jeřábu atd. Během výroby máte možnost přijet zkontrolovat Vaši stavbu. Pro umístění chaty NENÍ potřeba budovat betonový základ. Stavbu lze převézt variabilně na kamiónu a pomoci jeřábu ji znovu usadit na jiném místě na zemní vruty, základové patky, či základové pasy. Nejčastější možností usazení stavby jsou zemní vruty, které lze zbudovat velmi jednoduše a rychle během jednoho dne. Chatu si můžete převzít v různé a předem dohodnuté fázi výroby. ROVNÁ střecha varianta A) HS) Hrubá stavba od 1.046.000,- Kč bez DPH (21%) KD) K vlastnímu dokončení od 1.220.500,- Kč bez DPH (21%) NK) Na klíč od 1.375.000,- Kč bez DPH (21%) SEDLOVÁ střecha varianta B) HS) Hrubá stavba od 1.166.000,- Kč bez DPH (21%) KD) K vlastnímu dokončení od 1.337.500,- Kč bez DPH (21%) NK) Na klíč od 1.536.000,- Kč bez DPH (21%) Náklady na dodání stavby. Převážka: cca 45.000,-Kč dle vzdálenosti a dostupnosti místa, Jeřáb: cca 30.000,-Kč dle vzdálenosti a dostupnosti místa, Základy - zemní vruty: cca 80.000,- Kč dle rozměrů, dostupnosti a zeminy. Pro více informací kontaktujte prosím Exkluzivní zastoupení investora realitní agentura Zvonek - Pod Nivami 330 Zlín, kontaktní osoba: Michal Bartl.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Materiál: **dřevostavba**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **klidná část obce**

Poloha obj.: **samostatný**

Balkon: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **50**

Podlahová pl.: **40**

Pl. pozemku: **1**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

AGENTURA ZVONEK CZ s.r.o.

Pod Nivami 330, Zlín, 760 01

tel. +420 577 200 100, +420 603 246 680, agentura@zvonek.cz

Makléř:

Bartl Michal

tel. +420603246680, agentura@zvonek.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 668706**