

Stavební pozemek se studií, Praha 5 - Smíchov

50.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres:

Druh: **stavební - bydlení**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme vám stavební pozemek se studií rodinného dvojdomu, nacházející se v městské části Praha- Smíchov. Na vrcholu kopce Paví Vrch. Jedinečné místo, které nikdy neztratí na výjimečnosti pro svoji jedinečnost a exkluzivitu. Pozemek pro skutečně luxusní sídlo případně pro výjimečný developerský projekt. Změna projektu je samozřejmě možná. Objekt o třech nadzemních podlažích a jednom podzemním podlaží charakterem navazuje na okolní zástavbu. Vila je koncipována jako dvojdom, kde každá jednotka má vlastní hlavní vstup, garáž s technickým zázemím a sklady. V dalším podlaží se nachází prostorný společný prostor s velkorysým obývacím pokojem, kuchyň s jídelnou a pokoj pro hosty. Další patro je věnováno soukromým ložnicím a v nejvyšším podlaží se nacházejí wellness prostory a kancelář. Všechna podlaží mají směrem na jihozápad přímý vstup na terasu s exkluzivním výhledem na Prahu. Pro více informací mě neváhejte kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **525**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Bareš Jan

tel. 603577795, baresjan@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1841**