

## Elegantně stylová vila se 4 ložnicemi s úžasným panoramatickým výhledem

**7.290.000 Kč**

Vlastnictví: **neuveđeno**

Okres:

Druh: **rodinný dům**

Město:

Typ: **prodej**

Ulice:



### Popis nemovitosti:

„Řecko na klíč“ – je to individuální vyhledávání vhodné investice dle vašich požadavků. Máme pro vás rozsáhlé portfolio ověřených nemovitostí v Řecku a to jak investičních, tak i rezidenčních. Elegantně stylová vila se 4 ložnicemi s úžasným panoramatickým výhledem na Jónské moře. Dvoupodlažní Vila má 120 m<sup>2</sup> obytné plochy se nachází na pozemku o rozloze 500 m<sup>2</sup> na mimořádném místě. Má prostorný otevřený obývací pokoj s kuchyní, odkud se přes velké dvoukřídlé dveře dostanete ven na krytou verandu s přelivným bazénem „Infinity“ kde vás okouzlí dechberoucí, nerušené výhledy. Dům má 3 koupelny, jednu v přízemí a dvě v patře. Ložnice se nacházejí ve druhém patře, všechny s balkonem a také úžasným výhledem. Slavná písčná pláž je pouhých 10 minut autem od vily a do hlavního města ostrova, je to přibližně 30 minut. Energetická třída: A. Parkovací místo na pozemku. Vzdálenost od moře: 2 000 m Jedinečná nemovitost, která vás bude ohromovat každý večer krásou a dokonalostí západu slunce. Naprosto unikátní lokalita! Cena včetně právního servisu, tlumočení a doprovodu. Cena neobsahuje notářský poplatek. V Řecku Vás budu doprovázet jako osobní makléř, ale budu také Vaším průvodcem a investičním poradcem. Můžete se spolehnout na veškerou podporu a pomoc od A do Z. Transfer z letiště, tlumočnický servis, překlady dokumentů, dopisování, jednání s úřady včetně finančních. Kompletní právní servis a poradna jsou samozřejmostí.

Elektřina: **neuveđeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveđeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **80**

Voda: **neuveđeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuveđeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **500**

Vytápění: **neuveđeno**

Balkon: **ano**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **neuveđeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

**NRG International Realty s.r.o.**

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

**Macková Elena**

tel. 608433082, 603150284, mackovaelena@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0666**