

Prodej stavebních pozemků 23 813 m2, Znojmo - Načeratice

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Znojmo
info v RK, včetně DPH, včetně poplatků, včetně pro	Druh: stavební - bydlení	Město: Znojmo
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

V exkluzivním zastoupení majitele vám nabízím developerskou příležitost ve Znojmě, kdy veškerá důležitá předprojektová příprava je hotová. Jedná se o rovinatý pozemek ve Znojmě – Načeratcích o rozloze 23 813 m2. Zástavba je prověřena situační zástavbovou a hmotovou studií, která byla komunikovaná a odsouhlasena územně plánovací informací MÚ ve Znojmě. Je zde možné realizovat 58 obytných jednotek. K pozemku je zpracovaná detailní analýza včetně všech potřebných vyjádření o existencích stávajících sítí pro předprojektovou přípravu. Byly prověřeny veškeré inženýrské sítě, jejich dostupnost, kapacita a možné napojení - vše rád vysvětlím. Dle územního plánu jsou pozemky vedeny jako C/v1 smíšená obytná plocha s využitím pro bydlení v rodinných domech s požadavkem na 25% zeleně, kdy výškový regulativ zástavby je v rozpětí 3 až 7 m. Občanská vybavenost se nachází v 10 minut vzdáleném Znojmě a případně sousedních Tasovicích/Hodonících. Veškeré informace a studii vám rád poskytnu. Budu se moc těšit na vaše zavolání a osobní schůzku.

Elektřina: 220	Materiál:	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 23813
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Vaše Reality

Hakenova 3640/21, Znojmo, 669 02

tel. , +420 722 002 352, vasereality@century21.cz

Makléř:

Chovanec Josef

tel. 420722007090, josef.chovanec@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 273413**