

Prodej výrobního objektu, 740 m2, Rumburk, ul. Jiráskova

2.499.000 Kč

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Děčín**
Druh: **objekty pro výrobu** Město: **Rumburk**
Typ: **prodej** Ulice: **Jiráskova**

Popis nemovitosti:

Představuji Vám prodej výrobního objektu v OV v obci Rumburk, ul. Jiráskova. Využití může mít dle Vaší představy. Historicky zde byla prádelna a následně kovovýroba. Můžete si zde udělat dílny, autoservis (v jedné místnosti je možnost vybudování zvedáku), skladovací prostor nebo máte jednoduše stavební pozemek pro výstavbu rodinného domu či jiné komerční budovy. Momentálně je pronajatý. Je možné koupit jako celek s nájemním domem dle domluvy s majitelem ohledně ceny. Do objektu se dostanete třemi vchody, z toho jeden vchod jsou vrata pro vjezd vozu. Celková plocha činí 806 m2 a nachází se v klidné ulici blízko centra. Konstrukce je beton/železobeton, střešní krytina pozinkovaný plech. Vytápění plynovým kotlem, vodovod je veřejný a o teplou vodu se stará bojler. Nemovitost je v dobrém stavu, ale potřebuje pár úprav, které si udělá nový majitel sám dle sebe. Co se týče občanské vybavenosti je vše v blízkosti. Parkování možné jak na pozemku, tak na ulici. Pro bližší info volejte makléři.

Elektřina: 220/380	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Nováková Jana

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900801439**