

Prodej vily, 486 m2, pozemek 1 247 m2, Velké Popovice

25.900.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**
Město: **Velké Popovice**
Ulice: **Na Dlaskově**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji luxusní vilu v obci Velké Popovice - Brtnice v okrese Praha-východ. V centru Prahy jste do 40 minut. Vilu lze využít k vícegeneračnímu bydlení nebo jako dvě bytové jednotky. V prvním podlaží o dispozici 3+kk a ve druhém podlaží o dispozici 4+1. Domov je velice vzdušný, prostorný a hlavně světlý, především díky četnosti oken a teras. Vila disponuje přípravou na vnitřní bazén se vstupem na terasu. V prvním podlaží se nachází kuchyň s jídelnou a krbem. Vše je propojeno s obývacím pokojem a vstupem na terasu. Dále ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC. Pokoj s menší koupelnou se sprchovým koutem a WC. V druhém podlaží je prostorná terasa, na kterou lze vstoupit přímo ze zahrady po schodech nebo z kuchyně. Dále je zde jídelna a obývací pokoj s krbem, ložnice s šatnou, dětský pokoj a pracovna. Také koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC se vstupem na balkón. V celé vile je klimatizace, kterou lze regulovat na ohřev nebo chlazení. Dům je vybavený zabezpečovacím systémem včetně kamer a několika místnostmi například ke skladování. Příjezdová cesta je vyhřívaná, na dvoře jsou dvě krytá parkovací místa a zahrada je vybavena drenážním systémem. Kompletně zařízený domov, který si zamilujeme zejména kvůli jeho velkoleposti. V okolí nalezneme pivovar s vyhlášenou restaurací, botanickou zahradu, přírodní park, zámek, sportovní vyžití a další. Veškerá občanská vybavenost - lékař, lékárna, pošta, školy, školky, sport, kultura, obchody vše na jednom místě nedaleko Vašeho bydlení. Doporučuji prohlídku.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 240
Voda: neuvedeno	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 1247
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.
Kutnohorská 10/55, Praha, 11101
tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Sobota David
tel. 606307145, sobotadavid@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1692**