

Pronájem komerčních prostor v Úsově

50 Kč/m2/měsíc

Záloha se platí za otop 2.000,-, dále pak platby z

Vlastnictví: **družstevní**

Druh:

Typ:

prostory pro obchod

pronájem

Okres: **Šumperk**

Město: **Úsov**

Ulice: **Třebovská**



Popis nemovitosti:

S dovolením majitele Vám nabízíme pronájem komerčních prostor v Úsově. Jedná se o prostory v prvním patře o rozloze přibližně 600m2. Je zde možnost pronajmout si pouze část patra o rozloze cca 300m2. K dispozici je nákladní výtah, zadní schodiště pro personál a schodiště pro klienty. Zázemí se sociálním zařízením a sprchou i šatnou. Dále dvě místnosti. Je zde možné zbudovat prodejnu jakéhokoliv druhu (mimo potravin) či lehkou výrobu. Nájemné činí buď 15.000,- Kč/měs. za 1/2 patra nebo 30.000,- Kč/měs. za celé patro. Záloha se platí za otop 2.000,- Kč/měs., dále pak platby za elektřinu a vodu se fakturují měsíčně, zpětně na základě odečtu. Bližší informace Vám rádi podáme na prohlídce.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **neuvezeno**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ano**

Materiál:

Stav obj.: **dobrý**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **neuvezeno**

Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

ERA REALPATRIA

Fanderlíkova 10, Prostějov, 796 01

tel. , +420 739 628 779, erarealpatria@era-reality.cz

Makléř:

Vároši Dušan

tel. 728 451 634, dusan.varosi@era-reality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 6064230**