

Prodej hotelu, penzionu, 330 m2, Staré Křečany

5.250.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **hotel**

Typ: **prodej**

Okres: **Děčín**

Město: **Staré Křečany**

Ulice: **Brtníky**



Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji zavedený a vybavený penzion v malebné obci Brtníky zasazené na hranicích Národního parku České Švýcarsko a CHKO Lužické hory.

V penzionu je 5 pokojů a 1 apartmán pro celkem 20 hostů. Všechny pokoje mají vlastní sociální zařízení, ve dvojpokojovém apartmánu je navíc samostatná místnost s kuchyňkou a jídelním stolem. V přízemí se nachází restaurace s dřevěnými stoly a židlemi z masivu a vybaveným barem, salónek, kompletně vybavená kuchyně (lednice, sporáky, mrazáky, mikrovlnky, hranolkovač, nádobí atd.), s nerezovými stoly na přípravu pokrmů a udírnou. K penzionu náleží venkovní zahrádka s dřevěnými stoly, 3 dřevěné garáže / kůlny a plocha pro parkování vozidel. Očekávaný roční výnos z provozu min 600 000 Kč. Jedná se o velmi žádanou lokalitu ideální pro turistický ruch. Více informací na prohlídce. Financování Vám zařídí náš hypoteční specialista.

Elektřina: **220/380**

Plyn: **neuvezeno**

Voda: **studna**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvezeno**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Balkon: **neuvezeno**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ano**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Foltýn Marek

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900789721**