

Prodej, rodinný dům, Praha 10 – Štěrboholy

21.199.000 Kč

včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha 10**

Město: **Praha**

Ulice: **Rathouského**



Popis nemovitosti:

Prodej moderní novostavby rohového ŘRD v rezidenčním projektu Malý Haj, Praha 10 - Štěrboholy, z roku 2020. Dvoupatrový dům má dispozici 5+kk, užitná plocha bez garáže je 139,8 m², plocha garáže je 19,8 m² a plocha zahrady je 238,5 m². V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu a zahradu přes velká celoplošná posuvná okna, dále se v přízemí nachází samostatná toaleta, komora a garáž. V horním patře jsou čtyři ložnice a velká společná koupelna s vanou a wc. Hlavní ložnice má šatnu a vlastní privátní koupelnu se sprchovým koutem a wc. Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, disponuje s dostatkem úložných prostor a je zabezpečen alarmem a dvěma venkovními kamerami. Pokoje a obývací části mají dřevěné dubové podlahy, kuchyňská linka je vybavena veškerými spotřebiči moderní domácnosti. Nedaleko objektu se nachází fotbalové hřiště, sportovní centrum Hamr Sport, obchodní centra Europark a Fashion Arena. Velmi kvalitní bydlení, poblíž přírody a městského okruhu. Pro podrobné informace a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. V případě potřeby rad pomůžu s financováním. Mimořádná možnost převzetí hypotéky kupujícím, s již nedostupnou nízkou sazbou 2,09% p.a. a fixací do roku 2025.

Elektřina: **neuvedeno**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **neuvedeno**

Odpady: **neuvedeno**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál: **jiné**

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **0**

Pl. pozemku: **371**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Alex

Boleslavova, Praha 4, 140 00

tel. , +420 734 799 322, alex@century21.cz

Makléř:

Kohen, Ing. Tommy

tel. 420775335335, tommy.kohen@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 278292**