

Luxusní vila v Sierra Cortina, Benidorm

54.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres:

Druh: **rodinný dům**

Město: **Sierra Cortina**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

„Španělsko na klíč“ – je to individuální vyhledávání vhodné investice dle vašich požadavků. Máme pro vás rozsáhlé portfolio ověřených nemovitostí ve Španělsku a to jak investičních, tak i rezidenčních. Pro investory poskytujeme možnost kompletního servisu a správy nemovitosti; developerské novostavby rekreačních komplexů, či areálu anebo samostatné domy za účelem výnosového pronájmu a zároveň rekreaci. Zadejte nám vaši poptávku a my Vám ukážeme mnoho dalších příležitostí v této krásné zemi! V první řadě budeme pozorně naslouchat vašim požadavkům, abychom mohli nabídnout dostačující balíček nemovitostí, který je šitý Vám na míru. Naši důvěryhodní profesionálové a rozsáhlá nabídka nemovitostí jsou Vám vždy k dispozici. Tentokrát Vám nabízíme luxusní vilu s nádherným výhledem na moře, která se nachází v exkluzivní zóně Sierra Cortina, ve městě Benidorm. Celková plocha vily je 615 m², užitná plocha je 582 m² a zahrnuje 5 ložnic a 6 koupelen. V přízemí se nachází obývací pokoj-jídelna, kuchyně, technická místnost a koupelna pro hosty. Zakrytý panoramatickými okny zahrnuje dokonalou integraci s vnějším prostředím, kde je velká terasa, zahrada, gril a bazén ve stylu nekonečna, který vám umožní relaxovat a užívat si nesrovnatelnou krajinu moře a moře. Ve druhém patře jsou tři ložnice, každá s en-suite koupelnou a vestavěnými skříněmi. Všechny ložnice mají přístup na terasy s výhledem na moře. V horním patře najdeme terasu solária 160 m² s otevřeným výhledem, vířivky, relaxační zónou a místem pro využití volných chvil. Vila má také přízemí, které lze využít jako apartmán pro hosty. V patře jsou 2 ložnice, každá s vlastní koupelnou, prádelna, dále velká místnost, kterou lze zařídit jako posilovnu, relaxační místnost, lázně, hernu, kino a mnoho dalšího. Toto patro má také terasu s nádherným výhledem na moře. A konečně, podlaha dosahuje úrovně ulice, odkud se dá vstoupit do domu, a je zde dostatek místa pro 4 auta. Pro maximální pohodlí jsou všechna patra propojena výtahem. Jedná se o exkluzivní vily svým výhledem, polohou, jihovýchodní orientací, velmi kvalitní konstrukcí, vybavené designovým nábytkem v kuchyni a koupelně, elektrospotřebiči a LED osvětlením zvenčí. Samotná poloha z něj dělá skvělou volbu pro mnoho rodin, které zvažují přestěhování do trvalého bydliště, protože Elian's British School La Nucia je vzdálená pouhých 10 minut jízdy a pouhé 2 km odtud je velké nákupní centrum La Marina s mnoha obchody pro všechny chutě. K nádherné pláži Poniente od urbanizace necelé 4 km. Město Benidorm, kde se vila nachází, je jedním z nejrychleji rostoucích a nejatraktivnějších investičních měst ve Španělsku. Město je považováno za turistické hlavní město Costa Blanca a každoročně přitahuje miliony turistů. Přímé letecké spojení Praha - Alicante, Praha - Pardubice. Na místě máme česky hovořícího kolegu, který se Vám bude věnovat a vyřídí Vám vše potřebné pro koupi této, nebo jiné nemovitosti. Pokud Vás tato nemovitost zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **neuvedeno**

Zastavěná pl.: **615**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **klidná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **samostatný**

Pl. pozemku: **1000**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

Makléř:

Bareš Jan

tel. 603577795, baresjan@nrgreality.cz

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1766**