

Prodej výrobního objektu, 23997 m2, Valšov

15.500.000 Kč

Vlastnictví: **osobní** Okres: **Bruntál**
Druh: **objekty pro výrobu** Město: **Valšov**
Typ: **prodej** Ulice:



Popis nemovitosti:

Prodej rozlehlého výrobního areálu 23 997 m2 tvořící soubor staveb a pozemků Valšov u Bruntálu. Velká administrativní budova, kancelářské prostory, ubytovací a sociální zařízení, prostory pro podnikání. Ideální objekt pro kombinaci ubytování pracovníků, zázemí pro zaměstnance - s podnikáním. Obytná část má 2 nadzemní podlaží, je po částečné rekonstrukci, plastová okna, střecha i vnitřní prostory.

Zařízení a stroje, vozíky, pily a silo není součástí prodejní ceny. Další výrobní částí areálu jsou víceúčelové haly, sklady, stavby pro výrobu a skladování, kotelna, objekty k širokému využití. Rozsáhlé manipulační a zpevněné plochy. Elektrocentrála v areálu, součást prodeje. Tato trafostanice má rezervovaný příkon schválený ČEZ Distribucí ve výši 350 kW. Výpis využití z ÚP k dispozici. Objekt má parkovací prostory. Areál je oplocen a střežen kamerovým systémem. Výborná dopravní dostupnost. Přístup ke kolejím a možnost přistavení vagónu k nakládce a vykládce z vlastního areálu.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: neuvedeno	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Vařeková Hana

tel. , info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900802885**