Prodej stavebního pozemku Tuchoměřice – Kněživka, ul. Opuková 1004 m2

7.500.000 Kč

0

Vlastnictví:	**neuvedeno**	Okres:	**Praha - západ**
Druh:	**stavební - bydlení**	Město:	**Tuchoměřice**
Typ:	**prodej**	Ulice:	**Opuková**



Popis nemovitosti:
Nabízím k prodeji pozemek v obci Tuchoměřice – Kněživka, ul. Opuková, 1004 m2. Parcela je součástí rozsáhlejšího území určeného k zástavbě samostatně stojících rodinných domů se zahradami. V sousedství se nachází nákupní centrum POP Airport s bohatou nákupní a volnočasovou infrastrukturou. V obci je k dispozici kompletní občanská vybavenost, mateřská i základní škola. Zastávka MHD se spojem na Nádraží Veleslavín a Bořislavku v pěší vzdálenosti (250 m). Mezinárodní škola v Nebušicích ve vzdálenosti 10 minut a centrum Prahy do 30 minut autem. Na pozemek je již vypracovaný projekt na rodinný dům a podán návrh na stavební povolení. (Projekt k dispozici na vyžádání). Rozměrná parcela o rozloze 1.004 m2 s napojením na veškeré inž. sítě, které jsou umístěny ve sloupcích na uliční hranici pozemku. Maximální zastavitelnost pozemku vč. zpevněných ploch dle ÚP činí 35% jeho celkové rozlohy.

Elektřina:	**220/380**	Materiál:		Užitná pl.:	**0**
Plyn:	**ano**	Stav obj.:		Zastavěná pl.:	**0**
Voda:	**obecní**	Umístění:	**klidná část obce**	Podlahová pl.:	**1004**
Odpady:	**ano**	Poloha obj.:	**neuvedeno**	Pl. pozemku:	**1004**
Vytápění:	**neuvedeno**	Balkon:	**ne**	Zařízeno:	**ne**
Výtah:	**neuvedeno**	Počet pater:	**0**	Patro:	**0**

Zakázku nabízí:
Duna House
Michelská 300/60, Praha 4, 140 00
tel. +420 222 362 433, +420 774 129 264, michelska@dhreality.cz

Makléř:
Stevanoski Marjan
tel. 774793221, marjan.stevanoski@dhreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA TK143636**