

Pronájem obchodního prostoru v centru města Šlapanice. CP 50 m2

10.000 Kč/měsíc

včetně provize

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Brno - venkov**

Druh: **prostory pro obchod** Město: **Šlapanice**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Jedinečná nabídka. Exkluzivně nabízíme pronájem nezařízeného, obchodního prostoru nacházejícího se ve Šlapanicích na rohu ulice Palackého a Masarykovo náměstí. Přízemní obchodní prostor má cca 50 m2, velké výlohy a má samostatný vstup přímo z ulice. Z důvodu nedodání PENB uvádíme energetickou náročnost budovy skupinu G. Vybavenost obce: několik praktických a dětských lékařů, zdravotní středisko, zubaři, veterinární ordinace, lékárny, 3 MŠ, ZŠ 1-9 stupeň s krytým bazénem a tělocvičnou, gymnázium, nákupní středisko Albert, Lípa, Penny stavebniny, domácí dílna, drogerie, obchody s oblečením a módou, cukrárny, restaurace, fotbalové hřiště, Sokolovna, Orlovna, víceúčelová sportovní hala, 2 tenisové haly. Dostupnost: trolejbus 31, autobus, vlak. Nájem: 10 000,- Kč/měsíc + záloha na energie + kauce Obchodní prostor je volný od 1. ledna 2021. Prohlídky jsou možné po telefonické domluvě.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **ne**

Umístění: **centrum obce**

Podlahová pl.: **50**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Agil, realitní kancelář

Koliště 55, Brno, 602 00

tel. 545 215 188, 736646769, agil@email.cz

Makléř:

Syrový Vítězslav

tel. +420736646769, vsyrov@rkagil.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 639281**