Prodej, Rodinné domy, 150 m2 - Karlovy Vary - Stará Role

6.500.000 Kč

Vlastnictví:	**neuvedeno**	Okres:	**Karlovy Vary**
Druh:	**rodinný dům**	Město:	**Karlovy Vary**
Typ:	**prodej**	Ulice:	**Dobrovského**

Popis nemovitosti:

Nabízíme k prodeji rodinný dům v Karlových Varech, Staré Roli. V domě jsou dvě samostatné bytové jednotky 2+1 a 3+1. Byt v 1.NP je po rekonstrukci - podlahové vytápění v kuchyni, linka, rozvody vody, topení, elektriky, radiátory, krb v obývacím pokoji, podlahy. V celém domě jsou plastová okna, nová střecha, fasáda. Pro byt ve 2.NP o velikosti 3+1 je koupelna a WC v přístupném mezipatře. Nachází se zde vsutp na půdu a zateplené zimní zahrada, která vznikla z původní terasy a je možné ji využít jako další pokoj. Vytápění je plynovým kotlem. Parkovat je možné ve dvojgaráži, či na vlastním pozemku před domem. Na pozemku se nachází menší hospodářská budova, kde je další možnost vytápění domu, kotel na tuhá paliva. Kůlna, udírna, ohniště, okrasná zahrada. Doporučujeme osobní prohlídku nemovitosti.

Elektřina:	**neuvedeno**	Materiál:	**cihla**	Užitná pl.:	**0**
Plyn:	**ano**	Stav obj.:	**dobrý**	Zastavěná pl.:	**88**
Voda:	**obecní**	Umístění:	**neuvedeno**	Podlahová pl.:	
Odpady:	**ano**	Poloha obj.:	**neuvedeno**	Pl. pozemku:	**734**
Vytápění:	**ano**	Balkon:	**ne**	Zařízeno:	**ne**
Výtah:	**ne**	Počet pater:	**2**	Patro:	**0**

Zakázku nabízí:

Dobrébydlení Trading s.r.o.
Moskevská 20, Karlovy Vary, 360 01
tel. , +420 777 686 386, martinsima@dobrebydleni.cz

Makléř:

Botková Věra
tel. 420777816593, verabotkova@dobrebydleni.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1286**