

Exkluzivní prodej rodinného domu + pozemek na výstavbu

12.300.000 Kč

včetně provize

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **rodinný dům**

Typ: **prodej**

Okres: **Olomouc**

Město: **Blatec**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Exkluzivní prodej novostavby patrového RD s rozlehlým pozemkem, na kterém lze postavit další dva RD nebo i bytový dům.

Vnitřní prostory domu nejsou dokončené. Podle stavebního povolení je dům rozdělen na dvě samostatné bytové jednotky. Vzhledem k velikosti domu (1NP měří cca 100m² a 2NP cca 130m²) lze změnou stavby dům rozšířit o další jednu nebo dvě bytové jednotky. Stavba je na tuto variantu plně připravena. Kromě těchto dvou NP má dům ještě pochozí půdní prostor.

Dům disponuje vjezdem do dvora, takže kromě parkování před domem umožňuje i parkování na vlastním pozemku.

Ve dvorní části je postavený samostatně stojící malý domek.

Ze zadní strany pozemku lze postavit dva rodinné domy nebo bytový dům do tvaru L.

Vede zde přístupová cesta (šířka 12m), která navazuje na cestu hlavní. Odtud lze také přivést sítě (cca 40m).

Elektřina: 220/380	Materiál: cihla	Užitná pl.: 300
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 1368
Voda: obecní	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 300
Odpady: ano	Poloha obj.: řadový	Pl. pozemku: 2491
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: neuvedeno
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

DAKO reality, Mgr. Dagmar Kováčová

Ovesná 181/9, Olomouc, 779 00

tel. , +420 736 490 078, dakoreality@email.cz

Makléř:

Kováčová Mgr. Dagmar

tel. 736 490 078, dakoreality@email.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 003**