

Mini Hotel, 4 Vily na pozemku 8 000m2

48.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuveđeno**

Okres:

Druh: **hotel**

Město:

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Výjimečná příležitost pro vaši investici! 4 Nádherné Vily na Jónských ostrovech, jako exkluzivní turistický komplex - 4 Luxusní domy postavené jako amfiteátr. Máme pro Vás rozsáhlé portfolio ověřených nemovitostí v Řecku, a to jak investičních, tak i rezidenčních. Zadejte nám vaši poptávku a my Vám ukážeme mnoho dalších příležitostí v této krásné zemi! V první řadě budeme pozorně naslouchat vašim požadavkům, abychom mohli nabídnout dostačující balíček nemovitostí, který je šitý Vám na míru. Naši důvěryhodní profesionálové a rozsáhlá nabídka nemovitostí jsou Vám vždy k dispozici. Exkluzivní Komplex ze čtyř luxusních domů vystavených jako amfiteátr s jedinečným výhledem na Siónské moře na velkorysém pozemku s rozlohou 8 000 m2. Celková užitná plocha 510 m2 s možností výstavby dalších 200 m2. Vily jsou plně vybavené a zařízené, mají soukromý bazén, oplocenou zahradu se stromy a květinami, posezení u krbu, solární ohřívач vody, klimatizaci, playroom, vířivku, zahradní sklad, parkoviště. Dohromady vily disponují čtyřmi obývacími pokoji, deseti ložnicemi, devíti koupelnami, šesti kuchyněmi s vestavěnými spotřebiči a podkrovím. Nádherné okolí, které se nachází se 7 km od většího města. Klimatická poloha ostrova nabízí turistickou sezónu od dubna do listopadu. Vily jsou provozované jako turistický podnik. • Úložný prostor • Vzdálenost od moře: 800 metrů • Balkóny • Vzdusné • Dvojité skla • Satelitní připojení • Velikost balkonů: 20 m2 • Velikost pozemku: 8000 m2 • Domácí mazlíčci vítáni • Solární ohřev vody • S výhledem na moře • Zahrada • Klimatizace • Typ rámu: Hliník • Noční proud • Bazén • Herna místnost (Playroom) • Bezpečnostní dveře • Typ silnice: Asfalt • Velkoplošné okna • Alarm • Markýza • Krb • Typ podlahy: Keramická dlažba Cena je 1.900.000 € včetně právního servisu, tlumočení a doprovodu. Cena neobsahuje notářský poplatek. V Řecku Vás budu doprovázet jako osobní makléř, ale budu také Vaším průvodcem a investičním poradcem. Můžete se spolehnout na veškerou podporu a pomoc od A do Z. Transfer z letiště, tlumočnický servis, překlady dokumentů, dopisování, jednání s úřady včetně finančních. Kompletní právní servis a poradna jsou samozřejmostí. Více informace po podepsání Confidential Agreement (Dohody o Zachování Mlčenlivosti) Pokud hledáte rezidenční nemovitost v Řecku, překvapí Vás šíře a hloubka našeho výběru. Máme vše od nádherných vil s gravitačními bazény až po tradiční městské domy na každém ostrově a ve všech koutech této nádherné země, ať už potřebujete elegantní, kompaktní byt nebo velký rodinný dům, v našem portfoliu je vše, co splní vaše potřeby.

Elektřina: **neuveđeno**

Materiál: **jiné**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveđeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **300**

Voda: **neuveđeno**

Umístění: **neuveđeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuveđeno**

Poloha obj.: **neuveđeno**

Pl. pozemku: **8000**

Vytápění: **neuveđeno**

Balkon: **ano**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **neuveđeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.

Kutnohorská 10/55, Praha, 11101

tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Macková Elena

tel. 608433082, 603150284, mackovaelena@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1206**