

Rodinný dům k rekonstrukci 3+1, užitná plocha 131 m², s pozemkem 702 m², Praha 4 - Braník

19.900.000 Kč

Cena je uvedena včetně provize a právních služeb.

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Praha 4**
Město: **Praha**
Ulice: **Věkova**



Popis nemovitosti:

Nabízíme Vám rodinný dům k rekonstrukci s dispozicí 3+kk, o podlahové ploše 131 m² a s pozemkem o výměře 702 m². Dům se nachází ve vilové zástavbě velmi žádané lokality Jiráskova čtvrť v Praze 4 – Braníku. Jiráskova čtvrť – vznikla ve dvacátých a třicátých letech jako Masarykova čtvrť, jak můžeme ještě často vidět na místních starých domovních číslech. Stavěly se zde původně domky v jednotném slohu a rázu, takže celá čtvrť působila celistvým a esteticky příjemným dojmem. Rodinný dům je umístěn v naprosto klidném prostředí ulice Věkova, na okraji rozsáhlého přírodního parku. Dům je nabízen v původním, nyní neobyvatelném stavu, takže k tomu, aby ho bylo možné využít pro moderní bydlení je potřeba uskutečnit jeho rozsáhlou rekonstrukci anebo na jeho místě vybudovat dům nový. Makléř Vás rád pozve na prohlídku této nemovitosti.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 76
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 702
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Dream

Úvoz 489/24, Brno, 602 00

tel. , +420 734 799 448, dream@century21.cz

Makléř:

Vaněk, Mgr. Dušan

tel. 420607000021, dreampraha@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 277377**