

Prodej, Rodinné domy, 700 m2 -

-	Vlastnictví: osobní	Okres: Beroun
dohodou, Info u realitního specialisty, včetně pro	Druh: rodinný dům	Město: Králův Dvůr
	Typ: prodej	Ulice: Pod Lesem



Popis nemovitosti:

K prodeji sídlo k podnikání, ale i velkolepému rodinnému žití. Jeden z posledních výhledů s místem, který se dá koupit. Zahořany - Králův Dvůr. Zastavěná plocha domu - 655 m2 Plocha celkového pozemku - 2055 m2 Plocha zahrady - 1400 m2 Terasa - 281 m2 Sklepení - 51 m2 Dřevostavba domu s monolitickou stavbou-garáží, která je zkolaudována a může být dokončena dle představ kupujícího v rámci domluveného budgetu ze strany prodávajícího. Dispozice domu 6+KK nabídne terasu kolem celého domu se skvělým výhledem, ale i sklep, který nadchne každého z nás jakmile se v něm posadíte. Prostorná kuchyně se sklady, halou, velkými okny, ale i zajímavým schodištěm do patra, kde dispozice 5+KK umožní skvělé pohodlí s fantastickým balkónem přímo z obývacího pokoje. Ložnice nebo menší pokoje umožňují vstupy přímo na terasu, která díky základům a monolitickým stěnám nabízí možnost velmi těžkých konstrukcí jako např: wellness, bazén aj. Celý dům je kompletně velmi úsporný a jeho využití není pro každého. Prostory pro 2 desítky aut do garáží nebo jako hala pro jiné účely. Usazený krb, který Vám vytopí velký prostor domu s perfektní atmosférou nebo si zajdete do sauny nebo vířivky, která je předpřipravena svým místem a přípojkami. Dům je skvěle propojen, ale lze ho oddělit na rodinný život a firemní části podnikání. Celá stavba bude ošetřena, zbrušena a dána do barvy dle přání klienta. Tepelné čerpadlo s fukary v garážích, podlahové topení v domě, velké nádrže pro sběr a údržbu vody. (spláskové přes filtraci) Vodovodní řád, spoluvlastnický podíl na příjezdové cestě, profi kamerový systém, VIP parkování pro návštěvu, osvětlení domu a jeho další hodnoty a výhody poznáte při osobní prohlídce. Majitel se nebrání férovému jednání a různým dohodám. (dodělaní domu, úpravy aj.) Domluvte si osobní prohlídku.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: neuveďeno	Stav obj.: neuveďeno	Zastavěná pl.: 655
Voda: obecní	Umístění: neuveďeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuveďeno	Pl. pozemku: 2055
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařizeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 0	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITYSPOLU

Jiráskovo nám. 2, Plzeň, 32600

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Makléř:

Consulting, a.s. Broker

tel. 420800100164, okrealitnisluzby@bcas.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 12382**