

Prodej RD 3+1 v obci Čekyně - Přerov VII

3.000.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Přerov**
Město: **Přerov**
Ulice: **Borošín**



Popis nemovitosti:

Exkluzivně si vám dovoluujeme nabídnout rodinný dům 3+1, 60m² na pozemku o velikosti 502m² v malebné vesnici Čekyně – Přerov VII. Jedná o řadový krajní dům, který poskytuje nerušené soukromí, nepodsklepený, s možností využití půdní vestavby. Dům s jedním nadzemním podlažím, je možné ihned využít k nastěhování nebo zvolit variantu rekonstrukce a přizpůsobení vlastnímu stylu bydlení. Fasáda je břízolitová. Okna jsou dřevěná špaletová, vnitřní dveře jsou plné a prosklené, podlahy jsou z dlažby a PVC. WC je splachovací, koupelna s vanou, umyvadlo. Vybavení kuchyně je s linkou, varná deska, vytápění je ústřední, plynový kotel a kotel na pevná paliva, teplá voda je z boileru a z průtokového ohřívače. Schody na půdu jsou dřevěné. Dům z roku 1943 je zděný, smíšené zdivo s kamenem, střecha je polovalbová s krytinou z osinkocementových šablon, bleskosvod chybí, klempířské prvky jsou z pozinkovaného plechu. Celkový stav odpovídá věku, i když v průběhu let docházelo k menší modernizaci. Objekt je napojen na elektřinu, veřejný vodovod, kanalizaci a plyn. U domu se dále nachází dvě menší vedlejší stavby-dřevěná a zděná, které je možno využít jako garáž, dílnu či pro chov domácích zvířat. Parkování je před domem, na vlastním pozemku. Místo je ve výborné dostupnosti do centra Přerova (4,5 km), před domem zastávka autobusu. Dům je vhodný k trvalému bydlení či jako rekreační objekt pro nalezení vlastního klidu v přírodě, v okolí je nespočet možností ke sportovnímu vyžití, procházkám do lesa či koupání. V případě dalších dotazů, nás neváhejte kontaktovat.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 180
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 180
Odpady: ano	Poloha obj.: rohový	Pl. pozemku: 502
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 1	Patro: 0

Zakázku nabízí:

MI Estate s. r. o.

Lomnického 1705/9, Praha 4, 140 00

tel. , +420 732 284 700, info@miestate.cz

Makléř:

Pražák Jakub

tel. 603422450, prazak@miestate.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0013**