

Prodej luxusního bytu 5kk 240m2, terasa v centru Letné, soukromí, garáž, parkovací místo, Letná, Holešovice

-	Vlastnictví: osobní	Okres: Praha 7
dohodou, včetně provize, včetně právního servisu	Druh: 5+kk	Město: Praha
	Typ: prodej	Ulice: Pplk. Sochora 738/38

Popis nemovitosti:

Chcete luxusní bydlení v centru a přitom v soukromí, místo pro rodinu, relaxaci a romantiku tento designový a přitom velmi praktický mezonetový byt s terasou je schopen vše nabídnout. Prodej nového bytu 5kk 240m2 s terasou v srdci Letné 2 minuty od metra, blízko do centra. Už při vstupu ve velkorysý vstupní hale ucítíte výjimečnou atmosféru tohoto rodinného sídla. Světlý a přes dvě patra otevřený obývací pokoj s elektrickým luxusním krbem, jídelním koutem, kuchyní a vstupem na terasu je skutečně architektonicky vydařený. Samostatné WC, velká koupelna s vanou a sprchovým koutem a dvěma umyvadly a wc s bidetem, dvě ložnice, velká vstupní hala může být šatnou a druhá kuchyně, která je využívána jako technická místnost, tj. je tam lednice, mrazák, pračka vlastní kombinovaný kotel Buderus, samostatný bojler. Do druhého podlaží se vydáte po dřevěném schodišti a po lávce s velkou podestou přejdete do ložnice s luxusní centrální vanou, saunou i Wc na míru. Může to být centrum relaxace a klidu Vašeho mezonetového bytu. Místo Byt má dřevěné podlahy a je velmi stylově a vkusně zařízený byt pro náročného majitele. Secesní dům je čistý po rekonstrukci. Nízké náklady. V okolí je veškerá občanská vybavenost a také rychlá dostupnost na městský okruh. V dochozí vzdálenosti jsou i sportovní areály, Královská obora Stromovka, park Letná, obchody, školy, školky, vše co je třeba ke praktickému bydlení.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.:
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 240
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 4	Patro: 4

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Milíčova 434/8, Praha 3, 130 00

tel. , +420 605 810 888, www.rkevropa.cz

Makléř:

Švec Jiří

tel. 420605810888, jiri.svec@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 23565**