

## Prodej bytu 3+1, 80m2, ulice Bohuslava Martinů - Vlašim

**3.300.000 Kč**

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Benešov**

Druh: **3+1**

Město: **Vlašim**

Typ: **prodej**

Ulice: **Bohuslava Martinů**

### Popis nemovitosti:

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji slunný byt na ulici Bohuslava Martinů o podlahové ploše 73m2 m2 s balkonem 3 m2 a sklepu 4 m2, celkem tedy 80m2. V bytě je k dispozici starší kuchyňská linka s elektrickou troubou, jinak je byt nevybaven a je v původním stavu. Na chodbě jsou vestavěné skříně. Z chodby se dostaneme do koupelny a na samostatnou toaletu, také do dalších pokojů. Dále pak na balkon s výhledem na hřiště. Lokalita je klidná v blízkosti centra. V pěší dostupnosti je Základní škola Vorlína, Obchodní akademie, autobusové i vlakové nádraží. Dále pak několik malých obchůdků a dva supermarkety a také místa pro odpočinek, Zámecký park cca 20 minut. Vlašim má kompletní občanskou vybavenost v blízkosti jsou veřejné úřady s poliklinikou, bankomaty a dalšími službami. Dům má ústřední vytápění a plastová okna. Součástí bytu je sklep 4m2. Parkování je možné vedle domu nebo v přilehlých ulicích.

Elektřina: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **rušná část obce**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku: **0**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **4**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

**Finpos realitní kancelář**

Hodějovského 541, Benešov, 256 01

tel. +420 770 129 770, centrala@rkfinpos.cz

Makléř:

**Doubek Aleš**

tel. 724 900 159, ales.doubek@rkfinpos.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 811/RZ/114**