

Novostavba dvojdomu Ruzyně

24.490.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Praha 6**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Praha**

Typ: **prodej**

Ulice: **Ztracená**



Popis nemovitosti:

Zkolaudováno, k nastěhování v lednu 2024. V rámci developerského projektu RD Ruzyně vznikl soubor 20 rodinných domů s dispozicemi 5+kk až 8+kk, z toho 12 řadových rodinných domů, 3 dvojdomy a 2 samostatně stojící domy. Rodinné domy stojí na pozemcích s výměrou 176 až 425 m², užitná plocha domů je 146 až 285 m². Nabízený dvojdům 7+kk disponuje v 1. NP vlastní garáží, zádveřím, šatnou, technickými místnostmi, toaletou, prostorným obývací pokojem s kuchyňským koutem a navazující terasou propojující dům se zahradou. Ve 2. NP se nachází hlavní ložnice včetně oddělené koupelny se sprchovým koutem, dále 3 samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem i vanou, samostatné WC a šatna. Ve 3. NP jsou k dispozici další dva prostorné pokoje a koupelna se sprchovým koutem. Prodej přímo od developera. Podzimní akce: Bonus až 1,49 mil. Kč.

Elektřina: **neuveďeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.: **208**

Voda: **neuveďeno**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.: **208**

Odpady: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku: **281**

Vytápění: **neuveďeno**

Balkon: **ne**

Zařizeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Moravská stavební - INVEST, a.s.

Koliště 1912, Brno, 602 00

tel. , +420 601 301 301, sedlakova@ms-invest.cz

Makléř:

RD Ruzyně Tomáš Šenovský

tel. 722974150, rdruzyne@ms-invest.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA RDRC1.17**