

Prodej komerčních prostor, ideálních výrobní skladovací areál, budova 4patra, 1781m2, výroba, kanceláře i sklady, okolí Praha, Slaně

11.780.000 Kč

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro výrobu**

Typ: **prodej**

Okres: **Kladno**

Město: **Slaný**

Ulice: **Lázeňská 1/1**



Popis nemovitosti:

Ideální výrobní i skladovací areál, budova, výrobní prostory ve všech patrech, i pro čistou výrobu, zázemí šaten, sprch, Wc, kancelářských, garážových a technického prostor. Celkem 1781m2 ve 4 čtyřech patrech, a jednom podzemním podlaží.

Pozemek 737m2. Magnetické zabezpečení oken. Pohybová čidla a senzory v celém areálu. Nákladní výtah ve všech podlažích. Jeřáb, kranbalka nosnost 1000 kg v prvním patře. Vzduchotechnika s rozvody na všech patrech. Silný rozvaděč 130 Kw. Samostatné kancelářské prostory s kuchyňkou (trezor), prostory pro kanceláře jsou i v samotné výrobní budově ve druhém patře. Vjezdová vrata v přízemí ze dvou stran budovy, garáže.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **574**

Podlahová pl.: **1781**

Pl. pozemku: **737**

Zařízeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

Milíčova 434/8, Praha 3, 130 00

tel. , +420 605 810 888, www.rkevropa.cz

Makléř:

Švec Jiří

tel. 420605810888, jiri.svec@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 23356**