

## Pronájem nového bytu 2+1, 47m2, blízko centra, garážové stání v domě, vlak, Sokolov

**9.800 Kč/měsíc**

včetně poplatků, včetně provize, včetně právního s

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+1**

Typ: **pronájem**

Okres: **Sokolov**

Město: **Sokolov**

Ulice: **U Divadla 1/1**



### Popis nemovitosti:

Pronájem prosluněného nového bytu 2+1, 47m2 v domě po rekonstrukci. Dům má ideální polohu je tam klid, bezpečno a přesto je všude blízko. Prostorná vstupní chodba nás přivede do pohodného obývacího pokoje navazujícího na klidnou ložnici i zařízené kuchyně. Bytové jednotka jsou po kompletní rekonstrukci a dostatečnými úložnými prostory a jsou vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, nábytkem a postelemi. Nízké měsíční náklady. Služby domu jsou 1000 Kč. Záloha na topení 800kč, záloha na vodu 300kč/os. Elektrická energie je nájemce. Parkování na vlastním velkém dvoře domu. V okolí domu v dochozí vzdálenosti Mš, ZŠ i veškerá občanská vybavenost včetně autobusového a vlakového nádraží, školy, restaurací, obchodů, atd.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuveдено**

Poloha obj.: **neuveдено**

Balkon: **ne**

Počet pater: **4**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.: **0**

Podlahová pl.: **47**

Pl. pozemku: **0**

Zařízeno: **ne**

Patro: **2**

Zakázku nabízí:

**EVROPA realitní kancelář Nové Město**

Václavské nám 806/62, Praha 1, 110 00

tel.

Makléř:

**Švec Jiří**

tel. 420605810888, jiri.svec@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 23324**