

Prodej rodinného domu, 103,1 m2, na pozemku 5513 m2, Ovesná Lhota, okres Havlíčkův Brod

3.950.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Havlíčkův Brod**
Město: **Ovesná Lhota**
Ulice:



Popis nemovitosti:

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k prodeji rodinný dům o obytné ploše 103,1 m2 a užitné ploše 629,9 m2 na pozemku o celkové výměře 5513 m2 v klidné lokalitě obce Ovesná Lhota okres Havlíčkův Brod. Dispoziční členění: přízemí – vstupní chodba, WC, obývací pokoj, schodiště do 1.PP, chodba, spíž, kuchyň, pokoj, koupelna (vana), chlív. Dispoziční členění: podkroví – přístupné zvenčí přes schody – momentálně využito jako půda (možnost vybudování dalších pokojů). Dispoziční členění: 1.PP – schodiště, kotelna + sklad na tuhá paliva. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda obecní, elektřina 230, 400 V, obecní kanalizace, plyn v kiosku na hranici pozemku. Vytápění rodinného domu je řešeno kotlem na tuhá paliva + elektrokotel (dočasně odpojen). Rodinný dům je v původním stavu a přístupný ze dvou stran. V zadní části pozemku je možné vybudovat dvě stavební parcely o výměrách cca 950 m2. Na zahradě je k dispozici garáž, chlív, chlív, garáž, sklad paliv, garáž + dílna, sklep. Velmi klidná lokalita s dobrou dopravní dostupností do města Světlá nad Sázavou cca 7,5 km, kde je veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu o více informací či prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společnosti.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 271
Voda: neuvedeno	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 5513
Vytápění: ano	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Reality Kavka

Karlovarská 14b, Praha 6, 160 00

tel. , +420 607 534 730, kavka.l@seznam.cz

Makléř:

Kavka Lukáš

tel. +420607534730, lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0256**