

Prodej rodinného domu, 222,9 m2, na pozemku 515 m2, Oudoleň, okr. Havlíčkův Brod

-	Vlastnictví: neuvedeno	Okres: Havlíčkův Brod
Info k ceně u RK, nejvyšší nabídce	Druh: rodinný dům	Město: Oudoleň
	Typ: prodej	Ulice:



Popis nemovitosti:

KAVKA REAL ESTATES Vám exkluzivně zprostředkují k prodeji rodinný dům 9+2 o obytné ploše 222,9 m2 a užitné ploše 309,9 m2 na pozemku o celkové výměře 515 m2 v klidné lokalitě obce Oudoleň, okres Havlíčkův Brod. Dispoziční členění: přízemí – garáž, dílna, chodba, kotelna, sklad, chodba, sklep, sklad, sklad, prádelna, schodiště od 1.NP. Dispoziční členění: 1.NP – vstupní chodba, chodba, WC, koupelna, kuchyň, spíž, pokoj č.1 + sociální zázemí, pokoj č.2 + sociální zázemí, pokoj č.3, chodba, schodiště do 2.NP. Dispoziční členění: 2.NP – chodba + schodiště do podkroví, koupelna, WC, kuchyň, spíž, pokoj č.4 + sociální zázemí, pokoj č.5 + sociální zázemí, pokoj č.6 + sociální zázemí + balkón, chodba. Dispoziční členění: podkroví – momentálně ve výstavbě buduje se pokoj č.7 + sociální zázemí, pokoj č.8 + sociální zázemí a pokoj č.9 + sociální zázemí. Z inženýrských sítí je k dispozici: voda, elektřina 230, 400 V, odpady (vlastní jímka) a plyn. Vytápění rodinného domu a ohřev vody je řešeno plynovým kotlem. RD prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2015 - 2022. Na zahradě je k dispozici skleník, dětské hřiště a bazén. RD se prodává kompletně zařízen včetně vnitřní vřítky se saunou a dřevěného posezení. Město Ždírec nad Doubravou 7 km, Havlíčkův Brod 20 km. V případě zájmu o více informací či prohlídku neváhejte kontaktovat makléře společnosti.

Elektřina: 220	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: výborný	Zastavěná pl.: 114
Voda: neuvedeno	Umístění: centrum obce	Podlahová pl.:
Odpady: ano	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 515
Vytápění: ano	Balkon: ano	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 4	Patro: 0

Zakázku nabízí:

Reality Kavka

Karlovarská 14b, Praha 6, 160 00

tel. , +420 607 534 730, kavka.l@seznam.cz

Makléř:

Kavka Lukáš

tel. +420607534730, lukas.kavka@kavkarealestates.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 0251**