

Pronájem, Kanceláře, 88 m2 - Zahradní ul., Lipník nad Bečvou I-Město

90 Kč/m2/měsíc

+ energie, + provize RK, včetně právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **kancelářské prostory** Město: **Lipník nad Bečvou**

Typ: **pronájem**

Okres: **Přerov**

Ulice: **Zahradní**

Popis nemovitosti:

Hledáte místo pro Vaše podnikání, kancelář? Realitní kancelář OKF Reality Vám nabízí prostory k podnikání v 2. nadzemním podlaží administrativní budovy v Lipníku nad Bečvou. Celková užitná plocha činí 88 m2. Komerční prostor se nachází v elektronicky zajištěné administrativní budově s vlastním sociálním zázemím. Dispozici je možné upravit dle vlastních představ po dohodě s majitelem, případně pronajmout společně se skladovacími prostory ve sklepním prostoru stejné administrativní budovy. Možnost pronájmu i části prostoru. Nájemné je 90,- Kč/m2 + energie (cca 5 tis. /měs.) Výhodou prostoru je jeho poloha, možnost bezproblémového parkování a nízké náklady na provoz. Parkování je možné před administrativní budovou v areálu, případně na přilehlé ulici. Volný a k dispozici ihned. Vratná kauce je 18.000,- Kč, servis RK 9.000,- Kč. Pro více informací a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **ne**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

OKF reality

Žerotínovo nám. 174/29, Přerov, 750 02

tel. , +420 734 150 490, info@okfreality.cz

Makléř:

Mazal Ivo

tel. 737149414, mazal@okfreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 342**