

Pronájem, Sklady, 253 m2 - Zahradní ul., Lipník nad Bečvou I-Město

90 Kč/m2/měsíc

+ energie, + provize RK, včetně právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **prostory pro sklad**

Typ: **pronájem**

Okres: **Přerov**

Město: **Lipník nad Bečvou**

Ulice: **Zahradní**



Popis nemovitosti:

Hledáte místo pro Vaše podnikání, kanceláře nebo skladovací prostor? Realitní kancelář OKF Reality Vám nabízí sklad ve sklepním prostoru administrativní budovy v Lipníku nad Bečvou. Prostor je možno využít v kombinaci s kanceláří ve stejné administrativní budově v 1. patře. Užitná plocha skladu činí 210 m2. Prostor se nachází v elektronicky zajištěné administrativní budově s vlastním sociální zařízením v prostoru skladu plocha 43 m2. V případě kancelářských prostor ve společných sociálních zařízeních na patře kanceláří. Dispozici je možné upravit dle vlastních představ po dohodě s majitelem, případně využít pouze část prostoru. Nájemné je 90,- Kč/m2 + energie (cca 10 tis. /měs.) Výhodou prostoru je jeho poloha, možnost bezproblémového parkování a nízké náklady na provoz. Parkování je možné před administrativní budovou v areálu, případně na přilehlé ulici. Volný a k dispozici ihned. Vratná kauce je 35.000,- Kč, servis RK 15.000,- Kč. Pro více informací a pro případnou prohlídku neváhejte kontaktovat makléře.

Elektřina: **220**

Plyn: **ano**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **ano**

Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**

Stav obj.: **výborný**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **3**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku:

Zařízeno: **ne**

Patro: **1**

Zakázku nabízí:

OKF reality

Žerotínovo nám. 174/29, Přerov, 750 02

tel. , +420 734 150 490, info@okfreality.cz

Makléř:

Mazal Ivo

tel. 737149414, mazal@okfreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 343**