

Prodej pozemek, 6683 m2, Úvaly u Prahy

20.780.000 Kč

včetně provize a právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**

Druh: **stavební - bydlení**

Typ: **prodej**

Okres: **Praha - východ**

Město: **Úvaly**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji pěkný rovinatý pozemek pro investiční příležitost o celkové výměře 6 683 m². Hranice pozemku je cca 10 m od stávající zástavby, takže inženýrské sítě jako voda a kanalizace je možno řešit do budoucna přípojkami ke stávajícím sítím, neztrafovaná elektřina 22 kW přímo na pozemku, příjezdové komunikace lze vybudovat z jižní i severní strany. Velmi lukrativní oblast, pro investiční příležitost - krátká dostupnost do Prahy - metro Černý Most trasa B. - 16 km. Město Úvaly leží uprostřed zeleně, lesů a hájů, množství rybníků a malebných přírodních zákoutí. Veškerá občanská vybavenost přímo ve městě Úvaly, dopravní obslužnost - vlak, autobus. Praha 16 km, D11 7 km, D10 14 km, D1 20 km, Říčany 14 km. Doporučujeme osobní prohlídku.

Elektřina: **220**

Plyn: **neuvedeno**

Voda: **obecní**

Odpady: **ano**

Vytápění: **neuvedeno**

Výtah: **ne**

Materiál:

Stav obj.: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Balkon: **ne**

Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**

Zastavěná pl.:

Podlahová pl.:

Pl. pozemku: **6683**

Zařizeno: **ne**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Arealit Vysočina s.r.o.

Chlumova 5429/1A, Jihlava, 586 01

tel. +420 724 283 544, +420 774 787 701, info@arealityvysocina.cz

Makléř:

Smejkalová Lenka

tel. 420774787701, smejkalova@arealityvysocina.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1603**