

Pozemek 5.641 m2 se vzrostlým porostem v okrajové části Domažlic.

160 Kč/m2

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Domažlice**

Druh: **zahrady**

Město: **Domažlice**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Samostatný pozemek pravidelného tvaru se vzrostlým smíšeným porostem v klidné, přírodní lokalitě navazující rekreační klidové plochy městského lesoparku o celkové výměře 5.641 m2 v okrajové části okresního města Domažlice. Pozemek je dle platného územního plánu součástí ploch určených jako plocha zeleně na veřejných prostranstvích (ZV) navazující na místní lesní biokoridor, bez možnosti využití pozemku k jakékoli výstavbě. Jedná se o pozemek dle evidence katastru nemovitostí vedený jako ostatní plocha, který není pod ochranou zemědělského půdního fondu, situovaný v rovinatém a částečně mírně svažitém terénu s výhledem do přírodní krajiny. Pozemek pravidelného obdélníkového tvaru je nezastavěný, bez stávajících budov, zpevněných venkovních úprav a oplocení se vzrostlými jehličnatými, listnatými náletovými dřevinami, keři a travním porostem, navazující na pozemky stejného charakteru a je dostupný nepevněnou lesní cestou následně navazující na zpevněnou komunikaci. Pozemek je součástí lokálního přírodního biokoridoru veřejného lesoparku v okrajové části města Domažlice sloužícího jako klidová přírodní plocha k rekreačním účelům. V minulosti byla celá lokalita využívána jako vojenské cvičiště. Lokalita navazuje na jihozápadní, okrajovou část města s nedalekou zástavbou rekreačních chat a zahrad (zahrádkářská kolonie) a na vzrostlé lesní porosty sloužící jako klidové a přírodní prostranství okresního města Domažlice. Pozemek bez napojení na jakékoli rozvody inženýrských sítí. Výměra pozemku celkem: 5.641 m2

Elektřina: **neuveďeno**

Materiál:

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuveďeno**

Stav obj.: **neuveďeno**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuveďeno**

Umístění: **neuveďeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **neuveďeno**

Poloha obj.: **neuveďeno**

Pl. pozemku: **5641**

Vytápění: **neuveďeno**

Balkon: **neuveďeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuveďeno**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

1. Chodská realitní kancelář v.o.s.

Náměstí Míru 133, Domažlice, 344 01

tel. +420 379 722 068, +420 603 261 042, reality@chodska-realitni.cz

Makléř:

Michal Kroc

tel. 603261042, reality@chodska-realitni.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 5984810**