

Prodej skladu, 99 m2, Březová u Karlových Varů

2.625.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Karlovy Vary**

Druh: **prostory pro sklad**

Město: **Březová**

Typ: **prodej**

Ulice: **Hamerská**



Popis nemovitosti:

Prodáme nebytový prostor o velikosti 100 m2 v Březové. Jednotka v přízemí patrového domu, má vlastní vchod, dvoje garážová vrata a výlohu směrem do ulice. V prostorných místnostech jsou nové rozvody elektřiny a plynu v mědi, nový plynový kotel, odolná dlažba na podlaze. Kuchyň o rozloze 15 m2 sloužila dříve jako prodejna. V podkroví je k dispozici navíc půda o výměře 10 m2. Nemovitost se nachází v chráněném území u řeky Teplá, hodí se pro drobnou výrobu, dílny, servis, prodej, sklady a podnikání spojené s lázeňstvím. Po úpravách lze vrátit původní dispozici, prostor vznikl spojením a přepažením dvou velkých garáží v pozici do "L" a byl zde autoservis. Přímo u domu je zastávka autobusu i parkování. Pokud vás prostor zaujal, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

Elektřina: **220/380**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.:

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.:

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku:

Vytápění: **ano**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **ne**

Počet pater: **0**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

M&M reality holding, a.s.

Krakovská 2, Praha 1, 110 00

tel. 800 100 446, 800 100 446, info@mmreality.cz

Makléř:

Kostková Marie

tel. 800 100 446, info@mmreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 900785985**