

Prodej bytu 2+kk, 56 m2, Benátky nad Jizerou, ul. Bratří Bendů

4.704.000 Kč

Cena je konečná včetně veškerých poplatků

Vlastnictví: **osobní**

Druh: **2+kk**

Typ: **prodej**

Okres: **Mladá Boleslav**

Město: **Benátky nad Jizerou**

Ulice: **Bratří Bendů**



Popis nemovitosti:

Zprostředkujeme Vám prodej bytu o dispozici 2+kk o celkové rozloze 56 m2 v ulici Bratří Bendů v Benátkách nad Jizerou. Jedná se o jeden z posledních bytů této dispozice v tomto projektu. Byt bude orientován na jihozápad, kvůli snížení hluku budou na jižní a západní straně oken instalovány venkovní žaluzie. K bytu náleží sklepní kóje a dvě parkovací stání. Byt bude předán novým majitelům včetně: podlahových krytin (vinyl), interiérových dveří s obložkami a kompletní sanity. Volba a vyhotovení kuchyňské linky zůstane na kupujících, zároveň však již máme dohodnutou spolupráci s kuch. studiem. Jako zdroj vytápění a ohřev vody bude v každém domě instalován plynový kondenzační kotel. V případě, že hledáte bydlení v hezkém městě s veškerou občanskou vybaveností, která zároveň nabízí výbornou dostupnost do Mladé Boleslavi nebo Prahy, je tato nabídka ojedinělá. Celkově bychom Vám rádi představili komplex 2 budov s 12 ti bytovými jednotkami a různých dispozic. K bytu náleží dvě parkovací stání (vjezdová brána). V případě zájmu o více informací neváhejte kontaktovat makléře. Stavba započala v červenci roku 2021 a předpokládaný termín finální kolaudace a předání novým majitelům je jaro roku 2023. Pro více informací kontaktujte makléře.

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 56
Voda: neuvedeno	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 56
Odpady: neuvedeno	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku:
Vytápění: neuvedeno	Balkon: neuvedeno	Zařízeno: ne
Výtah: neuvedeno	Počet pater: 3	Patro: 2

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.
Kutnohorská 10/55, Praha, 11101
tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Beran Vojtěch
tel. 775227222, beranvojtech@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1190**