

Pronájem bytu 1+1 na statku 76 m2

15.500 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Jindřichův Hradec**

Druh: **1+1**

Město: **Hrachoviště**

Typ: **pronájem**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový byt v osobním vlastnictví v levém křídle typicky jihočeského statku. Prostorný byt disponuje vybaveným pokojem (30 m2) s výhledem do ovocného sadu. Součástí je předsíň s chodbou, plně vybavená kuchyň s kuchyňskou linkou a s elektrickým sporákem, spižárna na jídlo s mikrovlnnou troubou a lednicí, koupelna s vanou, sprchovým koutem a pračkou, WC s bidetem, spižárna na potraviny a kotelná s kotlem na tuhá paliva s úložným prostorem. Statek leží 10 km od Třeboně v klidné vesničce Hrachoviště v nádherném prostředí CHKO Třeboňsko uprostřed pastvin, luk, lesů a v blízkosti rybníka, kde je naprosté ticho a klid. Pronajímáný dům prošel mezi roky 2014 - 2017 prakticky kompletní a rozsáhlou rekonstrukcí. V ovocném sadu i na dvoře je možnost pěstování vlastní zeleniny. Dále stodola se stylovým posezením a grilem. Parkovací místo před domem. Autobusová zastávka 200 m od statku. Cyklostezky, sportovní hřiště s prolézačkami a obecní hospůdka v blízkosti statku. Pronájem je vhodný pro klidné a slušné zájemce bez domácích mazlíčků. Byt je volný k nastěhování od 1.1.2022. Nájemné činí 15500 Kč + zálohy na elektřinu a vodu 2800 Kč. vratná kauce ve výši měsíčního nájmu. V ceně nájemného je zahrnuto dřevo na topení (15 m3), vysokorychlostní wifi, svoz odpadu a pojistka domu.

Elektřina: **neuvedeno**
Plyn: **neuvedeno**
Voda: **neuvedeno**
Odpady: **neuvedeno**
Vytápění: **neuvedeno**
Výtah: **ne**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **dobrý**
Umístění: **neuvedeno**
Poloha obj.: **neuvedeno**
Balkon: **ne**
Počet pater: **0**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.:
Pl. pozemku:
Zařízeno: **ne**
Patro: **1**

Zakázku nabízí:

EVROPA realitní kancelář

třída Míru 2800, Pardubice, 530 02

tel. +420 466 688 888, pardubice@rkevropa.cz

Makléř:

Kunát, Ing. Jakub

tel. 420778711826, jakub.kunat@rkevropa.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 22576**