

Prodej, Rodinné domy, RD 214 m2, pozemek 1435 m2 - ul. 5. května Pchery - Humny

8.490.000 Kč

včetně provize, včetně právního servisu

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Kladno**
Město: **Pchery**
Ulice: **5. května 242**



Popis nemovitosti:

Nabízím Vám k prodeji rodinou vilu vystavěnou v roce 1921, dispozice o velikosti 4+1 s garáží a pozemkem o velikosti 1435 m2 – jedná se o stavbu určenou k rekonstrukci. Dům je postaven v kombinaci cihel, je částečně podsklepen, vstup ze zahrady přes vstupní halu. Dispozice 1 PP – sklep. 1NP - Prostorná kuchyň s jídelnou 24,96 m2, obývacím pokoj s krbem 53,14 m2, koupelna 2,83 m2, sklad 15,14 m2, garáž 15,55 m2, předsíň 7,73 m2, hala 14,12 m2, technická místnost 1,35 m2. Obytné podkrovní – hala 9,72 m2, ložnice 18 m2, pokoj 39,87 m2, koupelna 11,64 m2, půda. IS: kanalizace, obecní vodovod, plyn, elektřina 220 V a 380 V. Vstup na pozemek brankou a vjezd do garáže z ul. 5. května, dvoukřídlími vraty z ul. Okružní. Bydlení v zástavbě RD, v přímém dosahu přírody s možností procházek, vyjíždky na kole, či každodenního ranního běhání. Občanská vybavenost: OÚ, MŠ, ZŠ, čerpací stanice Pohl, smíšené zboží Eso, veterina MVDr. Mladý, služby. Dopravní dostupnost: Bus 342 – Praha, Nádraží Veleslavín, 612 Kladno nám. Svobody, nájezd na R7 – 7 Km. Nemovitost lze financovat HYPO úvěrem, který Vám velmi ráda zařídím.

Elektřina: 220	Materiál: jiné	Užitná pl.: 0
Plyn: ano	Stav obj.: dobrý	Zastavěná pl.: 426
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 0
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 1435
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Dream

Úvoz 489/24, Brno, 602 00

tel. , +420 734 799 448, dream@century21.cz

Makléř:

Nekvinda Vraštilová Jana

tel. 420607000021, dreampraha@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 271167**