

Prodej, Rodinné domy 4+KK, 122,66 m2, pozemek 256,6 m2 - Řehenice okr. Benešov

9.889.637 Kč

Projekt přímo od developera

Vlastnictví: **neuvedeno**
Druh: **rodinný dům**
Typ: **prodej**

Okres: **Benešov**
Město: **Řehenice**
Ulice:



Popis nemovitosti:

Nabízím vám ke koupi novostavbu dvoupodlažního domu FV.15 o dispozici 4+kk a rozloze 122,66 m2 se zahradou o velikosti 256,6 m2, přímo od developera GETBERG. Moderní dům navržený s nadčasovým designem a promyšlenou dispozicí má velká francouzská okna s výhledem do zeleně a zahrady. V 1 NP se nachází obývací pokoj s kuchyní, jídelnou, vstupem na terasu a zahradu - přímý přístup na pěší stezku, která vede rovnou do lesa. Ve 2 NP se nachází tři ložnice, dvě koupelny, které jsou vybaveny umyvadlem, toaletou, vanou a sprchou. Dům je postaven s ohledem na budoucnost, což znamená, že zahrnuje přípravu na technologii Smart Home Technology a možnosti instalace nabíjecí stanice pro elektromobil. V prostorné zahradě můžete uvolnit vaši fantazii a seberealizovat se. Ideální prostor pro setkání s rodinou a přáteli, grilování. Dům je postaven s ohledem na budoucnost, což znamená, že zahrnuje přípravu na technologii Smart Home Technology a možnosti instalace nabíjecí stanice pro elektromobil. Projekt je propojený zeleným ochranným pásem s cyklostezkami a dětským hřištěm. V projektu bude vybudováno náměstí, kde se můžete potkávat se sousedy, nakoupit na farmářském trhu, dále zde bude v provozu, restaurace, kavárna a obchod s potravinami. V okolí najdete spoustu známých míst, kde můžete trávit svůj volný čas, například si zahrát golf ve Štíříně nebo Oaks Prague a následně si užít čas s rodinou v blízkém Park Hotelu Popovičky. Obec Babice Dařbož se nachází mezi městy s veškerou občanskou vybaveností, včetně škol a školek, ke kterým vás dopraví autobusy z místní zastávky přímo u projektu. Dostupnost autem: Týnec nad Sázavou 7 minut, Kamenice 8 minut, Benešov 15 minut, do Prahy se dostanete za 25 minut. Forest Views je skvělé místo pro rodinu s dětmi a milovníky přírody. V okolí se nachází přírodní rezervace Hornopožárského lesa, který nabízí pohyb v přírodě včetně cyklostezek nebo trampingu. Gró vašeho domova bude pohoda, čerstvý vzduch, soukromí a ticho. Přímo ve vesnici pouze 2 minuty chůze je moderní sportovní centrum s kavárnou, nabídkou skupinových lekcí, velkou tělocvičnou a squashovým hřištěm. <https://forestviews.cz/jednotky/fv-16>

Elektřina: neuvedeno	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: neuvedeno	Stav obj.: neuvedeno	Zastavěná pl.: 71
Voda: obecní	Umístění: neuvedeno	Podlahová pl.: 120
Odpady: ano	Poloha obj.: neuvedeno	Pl. pozemku: 273
Vytápění: ano	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 2	Patro: 0

Zakázku nabízí:

CENTURY 21 Dream

Úvoz 489/24, Brno, 602 00

tel. , +420 734 799 448, dream@century21.cz

Makléř:

Nekvinda Vraštilová Jana

tel. 420607000021, dreampraha@century21.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 274895**