

Luxusní mezonetový byt u pláže, Chalkidiki

10.990.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres:

Druh: **4+kk**

Město: **Chalkidiki**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Nový luxusní moderní plážový mezonet v jedné z nejprestižnějších oblastí na Chalkidiki. Jedinečná investiční příležitost! „Řecko na klíč“ – individuální vyhledávání vhodné investice dle vašich požadavků. Máme pro vás rozsáhlé portfolio ověřených nemovitostí v Řecku a to jak investičních, tak i rezidenčních. Zadejte nám vaši poptávku a my vám ukážeme mnoho dalších příležitostí v této krásné zemi! Mezonetový byt, který vám nabízíme je součástí rezidence, tvoří 9 nezávislých mezonetových bytů ve třech domech s dechberoucím výhledem na moře. Je tu soukromá zahrada a parkování. Mezonet se skládá ze tří ložnic, dvou koupelen s vířivkou, ze které je úžasný výhled, kuchyně, obývacího pokoje a je plně vybavený krásným moderním nábytkem. Je zde klimatizace, solární panely na ohřev vody, hliníkové rámy, dvojitá skla, bezpečnostní dveře a autonomní topný systém. Na výstavbu byly použity špičkové materiály a technologie. Komplex se nachází v první linii, přímo před pláží! Pláž, ke které má každá vila soukromý přístup je klidná a ideální pro všechny druhy relaxace. Tento byt, je volba číslo jedna. Nachází se pouhých 96 kilometrů od Soluně, a je ideální k celoročnímu pobytu nebo jen na prázdniny. Díky poloze je to vhodný výchozí bod pro všechny druhy výletů po celém světě. Kosmopolitní vesnice Chalkidik v centru úžasně přírodní krásy, nebeské pláže s křišťálově čistou vodou a zlatým pískem a moderní zařízení pro vodní sporty. V centru je mnoho příležitostí pro zábavu ve dne i v noci. Noční život je velmi bohatý a aktivní. Můžete si užít živou řeckou hudbu, která vám dá příležitost přiblížit se k řecké kultuře. Silnice, které se vinou oblastí jsou plné nejrůznějších obchodů, restaurací, kaváren a barů, které vás budou bavit a dostanete tu šanci zažít mezinárodní, řeckou a místní kuchyni. Tomuto tyrkysovému ráji se každoročně uděluje prestižní modrá vlajka. Zelené zahrady s květinami, upravené domy a krásné pláže slibují nádherné procházky ke klidnému moři, obrovským vodním parkům nebo romantickým malebným zátokám. Cena je 430.000 € včetně servisu, tlumočení a doprovodu. Cena neobsahuje notářský poplatek. V Řecku vás budu doprovázet jako osobní makléř, ale budu také vašim průvodcem a investičním poradcem. Můžete se spolehnout na veškerou podporu a pomoc od A do Z. Transfer z letiště, tlumočnický servis, překlady dokumentů, korespondence, jednání s úřady včetně finančních. Kompletní právní servis a poradna jsou samozřejmostí.

Elektřina: **neuveđeno**
Plyn: **neuveđeno**
Voda: **neuveđeno**
Odpady: **neuveđeno**
Vytápění: **neuveđeno**
Výtah: **neuveđeno**

Materiál: **cihla**
Stav obj.: **výborný**
Umístění: **centrum obce**
Poloha obj.: **neuveđeno**
Balkon: **neuveđeno**
Počet pater: **2**

Užitná pl.: **0**
Zastavěná pl.:
Podlahová pl.: **110**
Pl. pozemku:
Zařizeno: **ne**
Patro: **2**

Zakázku nabízí:

NRG International Realty s.r.o.
Kutnohorská 10/55, Praha, 11101
tel. , 601106601, info@nrgreality.cz

Makléř:

Macková Elena
tel. 608433082, 603150284, mackovaelena@nrgreality.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 1096**