

96537 - pr. obchodních prostor, KM, Farní ul.

40.000 Kč/měsíc

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Kroměříž**

Druh: **provozní areály**

Město: **Kroměříž**

Typ: **pronájem**

Ulice: **Farní**



Popis nemovitosti:

Pronájem nebytového prostoru o velikosti cca 240 m² v přízemí domu v centru města Kroměříže, Farní ul. Vhodné např. pro prodej rychlého občerstvení, jako bistro s posezením nebo jiné podnikatelské činnosti, jako např. obchodní či kancelářské prostory, bankovní sektor, různé služby, vzorkovna, a jiné. Nyní zkolaudováno na hernu, bar a kavárnu. Dle požadavků zájemce je možné provést rekolaudaci prostoru. Objekt je bezbariérový, má vstup přímo z ulice. Interiérové úpravy po dohodě s majitelem možné. Umístění prostoru je na pěší zóně, která spojuje dvě velké náměstí, naproti je obchodní centrum, dále jsou zde dvě banky a cestovní kancelář. Majitel požaduje kauci ve výši dvou nájmů. Elektřina a plyn se přepisují na nájemníka, voda se platí zálohově majiteli. Energetická náročnost G - průkaz majitelem nedodán.

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **240**

Voda: **neuvedeno**

Umístění: **neuvedeno**

Podlahová pl.: **240**

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.: **neuvedeno**

Pl. pozemku: **240**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **1**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Realitní společnost ZVONEK s.r.o.

Vejvanovského 384, Kroměříž, 767 01

tel. +40 573 331 995, +420 603 273 467, info@reality-zvonek.cz

Makléř:

Hanáková Ing. Dagmar

tel. +420573331995, dhanakova@reality-zvonek.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 7529**