

Prodej RD Podkopná Lhota, CP 344 m2, k rekonstrukci

1.450.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Zlín**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Podkopná Lhota**

Typ: **prodej**

Ulice:



Popis nemovitosti:

Realitka Green ® vám zprostředkuje prodej samostatně stojícího rodinného domu v obci Podkopná Lhota, vzdálené 17 km od města Zlín. Celková plocha je 344 m2. Nachází se ve velmi klidné lokalitě, v blízkosti lesa. Dům je částečně podsklepený, určen k celkové rekonstrukci. Vhodný jak k bydlení, tak k přebudování na komerční využití, popř. ubytování. K dispozici jsou 3 podlaží. Zdivo cihla, tvárnice. Střecha plechová s možností půdní vestavby. IS: elektřina, vlastní studna, plynová a vodovodní v přípojce v blízkosti domu. Veškerá dokumentace k domu. (půdorys, řez domu, PENB). Energetická náročnost budovy: B-velmi úsporná. V blízkosti je rekreační středisko, lyžařský vlek. Tato nemovitost je ideální k čerpání dotace v rámci výzvy "Oprav dům po babičce", kde získáte zálohově 50% z nákladů na rekonstrukci (zateplení, fasády, výměna oken a dveří, zateplení střechy, fotovoltaika, tepelné čerpadlo, atd.) Dotace je vyplácena najednou, ještě před realizací rekonstrukce. Výše dotace může činit až 1 milion korun + možné bonusy. K dispozici ihned. V případě zájmu zajistíme výhodné financování.

Elektřina: ne	Materiál: cihla	Užitná pl.: 0
Plyn: ne	Stav obj.: nutná rekonstrukce	Zastavěná pl.: 305
Voda: studna	Umístění: klidná část obce	Podlahová pl.: 0
Odpady: ne	Poloha obj.: samostatný	Pl. pozemku: 344
Vytápění: neuvedeno	Balkon: ne	Zařízeno: ne
Výtah: ne	Počet pater: 3	Patro: 0

Zakázku nabízí:

REALITKA GREEN s.r.o.

Na Příkopě 814, Vsetín, 755 01

tel. , +420 721 760 301, biernatova@realgreen.cz

Makléř:

Biernát Jan

tel. 775 559 981, biernat@realgreen.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 21116**