

Rodinný dům ve Šluknově - Výrazné snížení ceny !

3.200.000 Kč

Vlastnictví: **neuvedeno**

Okres: **Děčín**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Šluknov**

Typ: **prodej**

Ulice:

Popis nemovitosti:

Jedná se o nově zrekonstruovaný rodinný dům v okrajové části města Šluknova.

V přízemí se nachází velká obytná místnost s krbem, nově ošetřené trámové stropy, obytná místnost spojená s kuchyní, ložnice a koupelna s WC.

Kotelna s kombinovaným kotlem na pevná paliva. K ohřevu teplé vody slouží i bojler.

Podkroví: 3 pokoje: 2 dětské + ložnice + koupelna se sprchovým koutem a WC.

Nedodělaná terasa.

Malá nízká půda.

Nepodsklepeno.

Nová plastová okna, celý dům zateplen (polystyrén).

Na zahradě se nachází dřevěná garáž.

Kompletní rekonstrukce provedena v roce 2008. Nová střecha (bonský šindel).

El. 230/400 V, městská voda, kanalizace ANO, plyn na hranici pozemku.

Výměra: 512 m²

Prodejní cena: 3.600.000,--Kč Snížení ceny: 3.200.000,--Kč !

Zn.: 21 074

Elektřina: **neuvedeno**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **200**

Plyn: **neuvedeno**

Stav obj.: **výborný**

Zastavěná pl.:

Voda: **neuvedeno**

Umístění:

Podlahová pl.:

Odpady: **neuvedeno**

Poloha obj.:

Pl. pozemku: **512**

Vytápění: **neuvedeno**

Balkon: **neuvedeno**

Zařízeno: **neuvedeno**

Výtah: **neuvedeno**

Počet pater: **2**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Lužická realitní kancelář s r.o.

9. května 393/11, Rumburk, 408 01

tel. +420 412 333 281, +420 602 108 404, luzicka@luzicka.cz

Makléř:

Peroutka Mgr.Ivo

tel. 602 108 404, ivo.peroutka@luzicka.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 21074**