

prodej RD 4+1, terasa, balkon, garáž, Lovosice

6.100.000 Kč

Vlastnictví: **osobní**

Okres: **Litoměřice**

Druh: **rodinný dům**

Město: **Lovosice**

Typ: **prodej**

Ulice: **Jaroslava Ježka**



Popis nemovitosti:

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný prodej rodinného domu 4+1 v Lovosicích. Dům se nachází ve vyhledávané lokalitě vilové čtvrti Holoubkov, v ul. Jaroslava Ježka. Jedná se o novostavbu z roku 1985. V přízemí je velký obývací pokoj s jídelním koutem a vstupem na prostornou terasu, kuchyň, WC, sprchový kout, schody do patra a vstupní veranda. V patře jsou 3 pokoje, balkon a koupelna. Ve sklepních prostorách domu je prádelna, sušárna, technická místnost s bojlerem, kotelna a garáž. Na zahradě je starší skleník a chlívký. Vzrostlé stromy poskytují dostatek soukromí od sousedů. Dům je postavený z tvárnic a plynosilikátu. Má plastová okna se žaluziemi a topení je řešeno plynovým kotlem (stáří 10 let) a kotlem na tuhá paliva. Ohřev vody je bojlerem. Na podlahách je v přízemí dlažba, v patře linoleum. Dům je vyklizený, vhodný k bydlení, nebo k případné rekonstrukci dle představ nového majitele. V případě zájmu o prohlídku, kontaktujte makléřku nemovitosti. Nájezd na dálnici D8 směr Praha, Drážďany v dosahu 2 minut. Ev. číslo: 636568.

Elektřina: **220**

Materiál: **cihla**

Užitná pl.: **0**

Plyn: **ano**

Stav obj.: **dobrý**

Zastavěná pl.: **80**

Voda: **obecní**

Umístění: **neuvezeno**

Podlahová pl.: **136**

Odpady: **ano**

Poloha obj.: **neuvezeno**

Pl. pozemku: **136**

Vytápění: **ano**

Balkon: **ano**

Zařízeno: **ne**

Výtah: **neuvezeno**

Počet pater: **3**

Patro: **0**

Zakázku nabízí:

Dumrealit.cz

pobočky, po celé České republice,

tel. , viz. kontakt na makléře, info@dumrealit.cz

Makléř:

Kožáková Zlatica

tel. 777 559 677, z.kozakova@dumrealit.cz

Číslo zakázky: **REALITYMORAVA 676730**